

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα του ΤΑΜΕΙΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΝΕΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΑΕ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή.			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ		ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	
Αρμόδια εποπτική αρχή:	Υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης, Περιφέρεια Αττικής	ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Αντώνης Γεωργακάκης
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία και πληροφορίες):	20/08/2018	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	-
Νόμιμος Ελεγκτής:	Κρίτωνας Τζαβέλλας (ΑΜ ΣΟΕΑ 12341)	ΜΕΛΗ	Ευαγγελία Αρανίτου Τρυφώνας Κωστόπουλος Γεώργιος Βουδούρης Αριστοτέλης Σπηλιώτης
Ελεγκτική εταιρία:	KRESTON Prime - Audit IKE (ΑΜ ΣΟΕΑ 150)		
Τύπος έκθεσης ελέγχου:	Γνώμη χωρίς επιφύλαξη		
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας:	www.taneo.gr		
Αριθμ. ΓΕΜΗ	4284201000		
Έδρα εταιρείας	Ξενίας 24 Αθήνα 11528		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	31 Δεκεμβρίου 2017	31 Δεκεμβρίου 2016	01 Ιανουαρίου 2017- 31 Δεκεμβρίου 2017
Ταμείο και Διαθέσιμα στην Κεντρική Τράπεζα	29.621.818,93	28.732.769,15	(2.923.511,07)
Απαιτήσεις κατά πιστωτικών ιδρυμάτων	22.313,66	552.738,66	
Επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	21.265.411,17	18.811.953,18	3.282.135,85
Λοιπές απαιτήσεις	478.634,37	472.633,07	
Ενσώματα & Αυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	<u>168,34</u>	<u>501,50</u>	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>51.388.346,47</u>	<u>48.570.595,56</u>	
ΛΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			01 Ιανουαρίου 2016- 31 Δεκεμβρίου 2016
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			358.624,78
Οφειλή προς το Ελληνικό Δημόσιο	389,37	1.860.295,37	23.694.593,53
Λοιπές υποχρεώσεις	<u>8.509,79</u>	<u>59.997,23</u>	5.590.914,28
	8.899,16	1.920.292,60	29.644.132,59
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			29.285.507,81
Προνομιούχες μετοχές	45.000.000,00	45.000.000,00	29.285.507,81
Οφειλή προς το Ελληνικό Δημόσιο	73.363.350,03	74.132.044,42	29.285.507,81
Υποχρεώσεις παροχών στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	<u>0,00</u>	<u>9.000,00</u>	29.285.507,81
Σύνολο Υποχρεώσεων	<u>118.363.350,03</u>	<u>119.141.044,42</u>	
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	<u>118.372.249,19</u>	<u>121.061.337,02</u>	
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.000.000,00	1.000.000,00	
Αποθεματικά	0,00	0,00	
Υπόλοιπο εις νέον	<u>(67.983.902,72)</u>	<u>(73.490.741,46)</u>	
Σύνολο Καθαρής Θέσης	<u>(66.983.902,72)</u>	<u>(72.490.741,46)</u>	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	<u>51.388.346,47</u>	<u>48.570.595,56</u>	
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
	01 Ιανουαρίου 2017	01 Ιανουαρίου 2016	01 Ιανουαρίου 2017- 31 Δεκεμβρίου 2017
	31 Δεκεμβρίου 2017	31 Δεκεμβρίου 2016	31 Δεκεμβρίου 2017
Τόκοι και συναφή έσοδα	962.251,94	703.880,68	(72.490.741,46)
Κέρδη από συμμετοχή σε επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	0,00	2.141.156,74	5.577.584,89
Κέρδη από αποτίμηση επενδύσεων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	6.057.554,91	1.059.503,92	(70.746,14)
Ζημιές από τη πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	0,00	(106.402,29)	(66.983.902,72)
Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	<u>771.129,12</u>	<u>75.059,19</u>	(72.490.741,46)
Σύνολο Λειτουργικών Εσόδων	<u>7.790.935,97</u>	<u>3.873.198,24</u>	(72.490.741,46)
Τόκοι και συναφή έξοδα	(396,48)	(45.856,97)	(72.490.741,46)
Αμοιβές/Αποζημιώσεις μελών ΔΣ	(8.124,00)	(32.082,00)	
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	(112.980,21)	(178.746,65)	
Αποσβέσεις χρήσεως	(333,16)	(2.341,13)	
Ζημιές από αποτίμηση επενδύσεων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(1.944.568,66)	(3.847.778,59)	
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	<u>(146.948,57)</u>	<u>(302.521,59)</u>	
Σύνολο Λειτουργικών Εξόδων	<u>(2.213.351,08)</u>	<u>(4.409.326,93)</u>	
Προσαυξήσεις Οφειλής προς το Ελληνικό Δημόσιο	0,00	(4.068.534,93)	
Κέρδη - Ζημιές προ φόρων	<u>5.577.584,89</u>	<u>(4.604.663,61)</u>	
Φόρος Εισοδήματος	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	
Κέρδη - Ζημιές μετά φόρων	<u>5.577.584,89</u>	<u>(4.604.663,61)</u>	
Λοιπά συνολικά εισοδήματα καθαρά από φόρους			
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα			
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους	<u>(70.746,14)</u>	<u>60.818,37</u>	
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα για την χρήση	<u>5.506.838,75</u>	<u>(4.543.845,24)</u>	

Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα
Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου
Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

01 Ιανουαρίου 2017-
31 Δεκεμβρίου 2017

01 Ιανουαρίου 2016-
31 Δεκεμβρίου 2016

Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες- συνεχιζόμενες δραστηριότητες (2.923.511,07) (918.000,00)

Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες- συνεχιζόμενες δραστηριότητες 3.282.135,85 24.612.593,53

Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες- συνεχιζόμενες δραστηριότητες 0,00 0,00

Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα 358.624,78 23.694.593,53

Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου 29.285.507,81 5.590.914,28

Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου 29.644.132,59 29.285.507,81

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

01 Ιανουαρίου 2017-
31 Δεκεμβρίου 2017

01 Ιανουαρίου 2016-
31 Δεκεμβρίου 2016

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα) (72.490.741,46) (67.946.896,22)

Κέρδη - Ζημιές προ φόρων 5.577.584,89 (4.604.663,61)

Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσεως μετά από φόρους (70.746,14) 60.818,37

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξεως χρήσεως (31.12.2017 και 31.12.2016 αντίστοιχα) (66.983.902,72) (72.490.741,46)

Αθήνα 20 Αυγούστου 2018

Ο Πρόεδρος ΔΣ & Διευθύνων Σύμβουλος

Το Μέλος του ΔΣ

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Αντώνιος Γεωργακάκης

Τρύφων Κωστόπουλος

Ευάγγελος Σανιάνος

Α.Δ.Τ. ΑΝ 139998

Α.Δ.Τ. Χ 686626

Α.Δ.Τ. ΑΝ 065440

Αρ. Αδείας ΟΕΕ 37006

Α Τάξη

Σημειώσεις:

1. Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν ενσωματωθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας ΕΤΕΑΝ ΑΕ, αντίστοιχης περιόδου

2. Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 127870/2.12.16 (ΦΕΚ Β 3953/9.12.16) ΚΥΑ των Υπουργών Οικονομικών και Οικονομίας και Ανάπτυξης μεταβιβάστηκε στην ΕΤΕΑΝ Α.Ε. ένας (1) τίτλος είκοσι χιλιάδων (20.000) κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 50,00 ευρώ εκάστη, έκδοσης ΤΑΝΕΟ Α.Ε. κυριότητας ελληνικού δημοσίου, άνευ ανταλλάγματος. Για τη μεταβίβαση αυτή συντάχθηκε πράξη μεταβίβασης μεταξύ του Ελληνικού Δημοσίου και της ΕΤΕΑΝ Α.Ε. Σε συνέχεια του ανωτέρου και την εγγραφή στο βιβλίο μετόχων της ΤΑΝΕΟ ΑΕ, η ΕΤΕΑΝ ΑΕ από 01/01/2017 απέκτησε το 100% των κοινών ονομαστικών μετοχών της ΤΑΝΕΟ ΑΕ και ως εκ τούτου και το 100% των δικαιωμάτων ψήφου.

3. Οι λογιστικές αρχές που έχουν εφαρμοσθεί στην παρούσα χρήση δεν διαφέρουν από αυτές των συγκριτικών κονδυλίων της προηγούμενης χρήσεως.

4. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού κατά την 31/12/2017 ανερχόταν σε 4 εργαζόμενους και κατά την 31/12/2016 ανερχόταν σε 6 εργαζόμενους.

5. Δεν υφίστανται συναλλαγές (εισροές και εκροές) από την έναρξη της τρέχουσας χρήσεως καθώς και υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24. Οι αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσεως, όπως αυτές ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, ανέρχονται σε € 78.716 Δεν υφίστανται απαιτήσεις και υποχρεώσεις της Εταιρείας από και προς τα Μέλη της Διοίκησης και Διευθυντικά Στελέχη στη λήξη της τρέχουσας χρήσεως, όπως αυτές ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24

6. Με την από 03/04/2018 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, πραγματοποιήθηκε συνολική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της ΤΑΝΕΟ ΑΕ κατά € 73,3 εκ. τον 04/2018, με σκοπό την αποπληρωμή της οφειλής προς τη ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών. Πράγματι κατά τον μήνα 04/2018 εξοφλήθηκε πλήρως και ολοσχερώς η οφειλή της εταιρείας προς τη ΔΟΥ ΦΑΕ Αθηνών. Ακολούθως με την ίδια ως άνω απόφαση εγκρίθηκε η μετατροπή των 900.000 προνομιούχων μετοχών ονομαστικής αξίας € 50,0 η καθεμία (ήτοι συνολικής αξίας € 45.000.000) του Υπουργείου Οικονομικών σε ισάριθμες κοινές μετοχές μετά ψήφου και επικυρώθηκε έτσι η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του προνομιούχου μετόχου της 14ης.12.2017. Με τις ανωτέρω αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, ενισχύθηκε η κεφαλαιακή διάρθρωση της εταιρείας και η εν γένει εξυγίανση του ισολογισμού της.

